

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.05.2025 г. № 371

г. Печоры

|  |  |
| --- | --- |
| **О назначении управляющей компании для многоквартирных домов, расположенных на территории Печорского муниципального округа** |  |

В соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» если многоквартирным домом не определена управляющая организация для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация определение управляющей организации осуществляется решением органа местного самоуправления, Руководствуясь федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Администрация Печорского муниципального округа

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. С 01.06.2025г. назначить управляющей компанией для многоквартирных домов, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению МАУ «Благоустройство» Печорского муниципального округа (ИНН 6015777859 ОГРН1056001608860) до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного [частью 4](consultantplus://offline/ref=97471E09ECE9142DF3924C654B76F801890A9869C34CA09BB9773581A571D6B87867EDEF886E9160005805EC52CD4083A8B44B57D0n842J) статьи 161 Жилищного кодекса РФ, но не более одного года.

2. Установить, что минимальный перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества вышеуказанных многоквартирных домов для МАУ «Благоустройство» определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в перечисленных выше многоквартирных домах осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и

пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354.

3. Определить стоимость работ и услуг по управлению многоквартирными домами по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах указанных в приложении № 1 в размере 15 руб. 62 копеек за 1 м2.

4. Направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Комитет по региональному контролю и надзору Правительства Псковской области.

5. Направить в адрес Комитета по региональному контролю заявление о внесении изменений в реестр лицензий в отношении МКД, указанных в постановлении. Разместить информацию об управлении в ГИС ЖКХ. Ответственный директор МАУ “Благоустройство” Соколов К.С. Срок 3 дня.

6. В течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и на официальном сайте Печорского муниципального округа в сети Интернет.

Глава Печорского муниципального округа В.А. Зайцев

Верно

Управляющий делами А.Л. Мирошниченко

Приложение № 1

к постановлению Администрации Печорского

муниципального округа 29.05.2025 г. № 371

Перечень многоквартирных домов переданных во временное управление МАУ «Благоустройство» Печорского муниципального округа.

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома |
|  | Псковская область, г. Печоры, ул. Мира, д. 83 |