

ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.03.2025 г. № 154

г. Печоры

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации сети газораспределения для подключения в рамках догазификации объекта по адресу: Псковская область, г. Печоры, Прибалтийское шоссе, д.5

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 12.01.2016 №1626-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования земельных отношений на территории Псковской области и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Псковской области», региональной программы газификации Псковской области на 2017-2026 годы, в целях исполнения перечня поручений Президента Российской Федерации от 31.05.2020 №Пр-907, перечня поручений по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 02.05.2021 №09-61-пр, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 №1547 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации", ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределения Псков» (ИНН 6027015076, ОГРН 1026000964329, адрес юридического лица: 180017, г. Псков, ул. Рабочая, д.5) от 13.01.2025 №СП/-218 об установлении публичного сервитута в целях строительства инженерного сооружения и эксплуатации объекта сети газораспределения систем газоснабжения, подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объекта газораспределения сети –газопровод – ввод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Псковская область, г. Печоры, Прибалтийское шоссе, д.5, с учетом отсутствия заявлений иных правообладателей земельных участков до истечения пятнадцати дней со дня опубликования информационного сообщения о возможном установлении публичного сервитута (17.02.2025), руководствуясь Уставом муниципального образования Печорский муниципальный округ Псковской области, Администрация Печорского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка с КН 60:15:0000000:1466, площадью 262 кв. м. на срок 10 лет для строительства и эксплуатации объекта сети газораспределения для подключения в рамках догазификации объекта по адресу: Псковская область, г. Печоры, Прибалтийское шоссе, д.5.

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута, согласно приложения №1.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут – 6 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Акционерное общество «Газпром газораспределения Псков» имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Акционерное общество «Газпром газораспределения Псков» обязано привести земельный участок, указанный в приложении №1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ, для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут.

7. Акционерное общество «Газпром газораспределения Псков» вправе отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Администрации Печорского муниципального округа разместить в течении пяти рабочих дней постановление на официальном сайте «Печорский муниципальный округ».

9. Администрации Печорского муниципального округа направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области и Акционерному обществу «Газпром газораспределение Псков».

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Едином государственном реестре недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Печорского муниципального округа В.А. Зайцев

Верно

Управляющий делами А.Л. Мирошниченко

Приложение №1

Администрации Печорского муниципального округа

от 20.03.2025 №154

Границы публичного сервитута

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Утверждена | | | |
|  | | | |
| (наименование документа об утверждении, включая | | | |
|  | | | |
| наименования органов государственной власти или | | | |
|  | | | |
| органов местного самоуправления, принявших  решение об утверждении схемы или подписавших  соглашение о перераспределении земельных участков) | | | |
| от |  | № |  |

**Схема расположения земельного участка или земельных участков**

**на кадастровом плане территории расположенного: Псковская область, г.Печоры, Прибалтийское шоссе, д.5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка : 60:15:0000000:1466/чзу1 | | |
| Площадь земельного участка 262 м2 | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
| Х | Y |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| н1 | 501161,03 | 1231369,21 |
| н2 | 501174,21 | 1231389,45 |
| н3 | 501181,59 | 1231388,86 |
| н4 | 501175,02 | 1231392,01 |
| н5 | 501165,03 | 1231395,41 |
| н6 | 501152,97 | 1231370,54 |
| н7 | 501158,67 | 1231370,06 |
| н8 | 501158,65 | 1231370,31 |
| н9 | 501159,05 | 1231370,27 |
| н1 | 501161,03 | 1231369,21 |

|  |
| --- |
| PkzoThemeRendered05551045 |
| **Система координат: МСК-60**  **Масштаб 1:1500** |
| **Условные обозначения:**  Ось объекта газоснабжения   |  |  | | --- | --- | | Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Заштрихованный круг н1 | Обозначение точки земельного участка |  |  |  | | --- | --- | | Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Сплошная красная линия 0,5 пунктов | Вновь образованная часть границы, сведения о  которой достаточны для определения ее  местоположения |   60:15:0000000:1466/чзу1 Обозначение образуемого земельного участка   |  |  | | --- | --- | | Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Описание: Сплошная красная линия 0,5 пунктов | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН  сведения о которой достаточны для определения ее  местоположения | |  | **Г**раница кадастрового квартала | | 60:15:1005024 | Обозначение кадастрового квартала | |