



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕЧОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

181500, г. Печоры, ул. Каштановая, 1 тел./ факс: приемная 8 (811)48 2-19-41
www.pechory.reg60.ru E-mail: info@pechory.reg60.ru

Комиссия по правилам землепользования и застройки
муниципального образования Печорского муниципального округа

ПРОТОКОЛ

О проведении публичных слушаний по вопросам о возможности предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

05.03.2025 г.

Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информационное сообщение о начале и проведении публичных слушаний в газете «Печорская правда»; настоящее постановление размещено на официальном Интернет-сайте Печорского муниципального округа pechory.reg60.ru и обнародовано в установленном порядке.

Место проведения публичных слушаний: в помещении Территориального отдела Печоры, расположенного по адресу: г. Печоры, ул. Свободы, д. 34. (первый этаж, каб. №3)

Дата проведения: 05 марта 2025 г.

Время начала публичных слушаний: 11:00 ч.

Время окончания публичных слушаний: 11:30 ч.

Количество присутствующих участников публичных слушаний: 5 (пять) человек
(согласно бланку регистрации участников)

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания назначены Постановлением Главы Печорского муниципального округа от 10.02.2025 №75, проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Печорского муниципального округа, обращением Андрюшина С.В.

Повестка дня:

О возможности предоставления разрешения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования – «блокированная жилая застройка» (код 2.3) для земельного участка на кадастровом плане территории из земель населенных пунктов, ориентировочной 479 кв.м., с условным номером 60:15:7022001:3У1, с местоположением: Псковская обл., Печорский муниципальный округ, д. Залесье, с целью оформления земельного участка на котором расположен дом блокированной застройки с КН 60:15:7022001:475.

С вступительным словом выступила Заместитель Главы Территориального отдела Печоры – Зубикова Ю.С., которая проинформировала присутствующих о существе обсуждаемых вопросов, их значимости, порядке проведения Слушаний.

Выступили:

Зубикова Ю.С. – Заместитель Главы Территориального отдела Печоры

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского поселения «Печоры», утвержденными приказом комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 31.08.2023 №5261, Участок расположен в территориальной зоне Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Вид разрешенного использования - «блокированная жилая застройка» (код 2.3) является условно разрешенным видом использования, для данной зоны.

Заявитель предоставил документы:

Заявление на 1-ом листе.

Доверенность на 1-ом листе.

Выписки из ЕГРН на 2-х листах.

Схема расположения ЗУ на 1-ом листе.

Возражений по вопросу выдачи разрешения на условно разрешенный вид использования не поступало.

Комиссия по подготовке и проведению публичных Слушаний в своей подготовительной работе действовала в строгом соответствии со статьей 5.1. Федерального Закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

Неявка на собрание по обсуждению предмета публичных слушаний заинтересованной общественности, заинтересованных лиц при условии надлежащего осуществления информирования, не является основанием для признания публичных слушаний не проведенными.

Претензий, замечаний, заявлений, предложений, возражений от заинтересованных лиц не поступало.

Предлагаю направить протокол проведения публичных слушаний Главе Печорского муниципального округа для ознакомления и принятия решений по вышеуказанным вопросам публичных слушаний.

Голосование по вопросам повестки дня:

«ЗА» — 5 (пять) человек.

«ПРОТИВ» — 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — 0 человек.

Председатель:
Секретарь



О.В.Демьяненко
Ю.С.Зубикова